



سامانه کنترل چک لیست های ارزشیابی قسمت مدیر واحد

مشهد، بلوار شهید فکوری، بین میدان شهید جوان و میدان شهید سید علی آل شهیدی
(روبروی فکوری ۹۴ ساختمان مرکزی دانشگاه علوم پزشکی) شهرک دانش و سلامت
طبقه اول مدیریت منابع فیزیکی تلفن ثابت : ۰۵۱-۳۸۷۹۶۲۳۶



دانشگاه علوم پزشکی مشهد



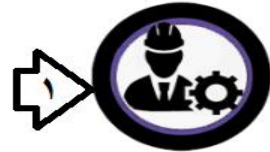
حوزه ریاست | روابط عمومی | معاونت ها | دانشکده ها | بیمارستان ها | مراکز پژوهشی | شبکه ها | سامانه ها | نهاد ها



فرم های پر کاربرد



آموزش و بهسازی



سامانه طرح های عمرانی



سامانه ملی مکانیزه cmms



سامانه اتوماسیون اداری



(Computrized Maintenance Management System)



کد ملی مدیر واجد



.....

ورود

مشهد:

بلوار شهید فکور، بین میدان شهید جوان و میدان شهید سید علی آل شهیدی، روبروی فکوری ۹۴

شهرک دانش و سلامت ساختمان مرکزی دانشگاه طبه اول مدیریت منابع فیزیکی



بررسی و ارسال درخواست عملکرد ماهانه پیمانکار نگهداشت توسط مدیر یارنئیس واحد

	شماره درخواست	۲۶۰
📅	تاریخ درخواست	۱۳۹۷/۰۸/۰۶
🏢	واحد دانشگاهی	بیمارستان ابن سینا و دکتر حجازی
📄	عنوان قرارداد	تعمیر، نگهداری و راهبری تاسیسات
📅	تاریخ قرارداد	۱۳۹۷/۰۷/۰۴
📅	سال	۱۳۹۷
📅	جریمه عمومی	%
📄	توضیحات	

👤	رئیس واحد	سمت
🏢	عمران تهویه آریان	شرکت پیمانکار
📄	۹۷/۴۱۸۴۰۰	شماره قرارداد
📅	۱۳۹۸/۰۵/۳۱	تاریخ پایان قرارداد

با انتخاب درصد چک لیست های عمومی جهت امتیازدهی باز شده و مدیران می توانند به عمل کرد شرکت امتیاز دهند.



ارسال

اضافه کردن پیوست

تاریخچه چک لیست

نمایش پیوست

گردش کار

← → ↺

Not secure | construct.mums.ac.ir/Pages/RequestInfoMange.html

🔍

☆

⌵

👤 ☰

ویرایش کلمه عبور

تعیین جرایم عمومی

ردیف	عنوان	امتیاز
۱	آیا حقوق و مزایای پرسنل کارگاه مطابق قرارداد و به موقع پرداخت شده و لیست حقوق و مزایای مهور به مهر بانک به مدیریت مرکز تحویل شده است؟	۱۰
۲	آیا مدیریت از وضعیت ظاهری و سلامت اخلاقی پرسنل رضایت دارد ؟	۱۰
۳	آیا پیمانکار با پرسنل فعال و خاطی برخورد مناسب داشته و اقدامات مربوطه را به اطلاع مدیریت مرکز رسانده است ؟	۱۰
۴	آیا پرسنل شرکت دارای برخورد و رفتار مناسب با کادر بیمارستان و بیماران می باشند؟	۱۰
۵	آیا مدیریت و مسئولین از عملکرد شرکت و پرسنل رضایت دارند؟	۱۰
۶	آیا پیمانکار در اسرع وقت نسبت به رفع مشکلات خاص از طریق خریدهای ضروری اقدام نموده است؟	۱۰
۷	آیا ورود و خروج پرسنل پیمانکار به محل کار خود مورد تأیید مدیریت مرکز می باشد ؟	۱۰
۸	آیا پیمانکار تمهیدات و اقدامات پیشگیرانه لازم برای جلوگیری از سرقت درگتیه ساختمان را به کار گرفته است و فوراً نسبت به تهیه لوازم سرقتی و نصب و راه اندازی مجدد آنها اقدام نموده است ؟	۱۰

۱ - ۸ از ۸۹ موارد

⏪ ⏩ ⏴ ⏵ ⏶ ⏷ ⏸ ⏹ ⏺ ⏻ ⏼ ⏽ ⏾ ⏿ ⏰ ⏱ ⏲ ⏳ ⏴ ⏵ ⏶ ⏷ ⏸ ⏹ ⏺ ⏻ ⏼ ⏽ ⏾ ⏿ ⏰ ⏱ ⏲ ⏳

بررسی و ارسال درخواست

شماره درخواست

تاریخ درخواست

ایجاد دانشگاهی

عنوان قرارداد

تاریخ قرارداد

سال

جریمه عمومی

توضیحات

سال

محاسبه جریمه

نمایی از صفحه چک لیست عمومی :

با نمره دهی هر قسمت و در انتها زدن محاسبه جریمه، جریمه این قسمت محاسبه می شود.

بررسی و ارسال درخواست عملکرد ماهانه پیمانکار نگهداشت توسط مدیر یارنئیس واحد

شماره درخواست	۲۶۰	رئیس واحد	۳۱/۰۵/۱۳۹۸
تاریخ درخواست	۱۳۹۷/۰۸/۰۶	شماره قرارداد	۹۷/۴۱۸۴۰۰
واحد دانشگاهی	بیمارستان ابن سینا و دکتر حجازی	تاریخ پایان قرارداد	۱۳۹۸/۰۵/۳۱
عنوان قرارداد	تعمیر، نگهداری و راهبری تاسیسات	ماه	۶
تاریخ قرارداد	۱۳۹۷/۰۷/۰۴	مهلت	۴۸
سال	۱۳۹۷		
جریمه عمومی	۰.۰۹۲۴		
توضیحات			

پس از امتیازدهی، جهت تحویل به ناظر دکمه ارسال انتخاب می شود



- ارسال
- اضافه کردن پیوست
- تاریخچه چک لیست
- نمایش پیوست
- گردش کار



ثبت و ارسال اظهار نظر ویرایش کلمه عبور

کارتابل مدیر واحد دانشگاهی(جواد موذنی)

ردیف	شماره درخواست	نحوه ارسال	📎		نوع نامه	ارجاع دهنده	مرحله	پیمانکار	واحد دانشگاهی	تاریخ ارجاع	🕒
۱	۲۳۱	کاربر	📧	✓	ارجاع	مدیریت منابع فیزیکی دانشگاه	مدیر واحد دانشگاهی	هوشمند رسالت	بیمارستان ام البنین	۱۳۹۷/۰۷/۱۵ ۱۲:۲۱:۲۹	۴۸ ساعت
							مسئول سامانه ملی مکانیزه نگهداشت CMMS	هوشمند رسالت	بیمارستان ام البنین	۱۳۹۷/۰۷/۰۶ ۱۳:۰۰:۰۰	۴۸ ساعت
							ناظر عمران	هوشمند رسالت	بیمارستان ام البنین	۱۳۹۷/۰۷/۰۶ ۱۳:۰۰:۰۰	۴۸ ساعت
							ناظر مکانیکی	هوشمند رسالت	بیمارستان ام البنین	۱۳۹۷/۰۷/۰۶ ۱۳:۰۰:۰۰	۴۸ ساعت
							ناظر الکتریکی	هوشمند رسالت	بیمارستان ام البنین	۱۳۹۷/۰۷/۰۶ ۱۳:۰۰:۰۰	۴۸ ساعت

جهت دریافت چک لیست همراه، مدیر واحد با ورود به کارتابل و انتخاب چک لیست ارسالی از سوی مدیر منابع فیزیکی می تواند از چک لیست ماه مورد نظر پرینت بگیرد

شماره: ۲۳۱
تاریخ: ۱۳۹۷/۰۷/۱۵
پیوست: ندارد



معاونت توسعه مدیریت و منابع

باسمه تعالی

ریاست محترم: بیمارستان ام البنین

سلام علیکم

احتراماً، عطف به نامه شماره ۲۳۱ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۴ شرکت هوشمند رسالت شرکت فوق جهت نگهداری و راهبری تاسیسات برقی و مکانیکی بیمارستان ام البنین برابر چک لیست تنظیم شده و جدول شرایط نظام پرداخت به میزان از کل مبلغ ماهیانه قرارداد پس از کسر کسورات قانونی برابر ضوابط و قرارداد منعقد از نظر این مدیریت بلا مانع است.

به استحضار میرساند پرداخت حق الزحمه در شهریور ماه ۱۳۹۷ به مبلغ دریافتی ریال

نامه چک لیست آخر